



PROIECT DE DECIZIE Nr. 5/8
din 26 august 2025

**“Cu privire la expunerea la licitație
de vânzare-cumpărare a bunului imobil
nr. Cadastral 4142112252, S = 0,2536ha.”**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit.b) și c) al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, Legii 1308/1997 privind pretul normativ de vânzare-cumpărare a pământului, Regulamentului privind licitațiile de strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009 avizul pozitiv al comisiei de specialitate în domeniul agricultură, amenajarea teritoriului și protecția mediului, **Consiliul comunal Ruseni**

DECIDE:

1. Se permite de a expune la licitația „cu strigare” de vânzare-cumpărare bunul imobil - teren agricol amplasat în extravilanul satului Ruseni, cu nr. cadastral 4142112252, S=0,2536ha, proprietate publică APL Ruseni, domeniul privat, destinația – agricol, mod de folosință- teren pentru grădini.
2. Se stabilește că câștigătorul licitației va achita în bugetul local, toate cheltuielile suportate pentru pregătirea bunului imobil către licitație.
3. Se pune în sarcina specialistului în reglementarea regimului funciar – Rusnac Silvia, de a pregăti setul de acte privind domeniul funciar , necesare pentru desfășurarea licitației.
4. Îndeplinirea prezentei decizii se pune în sarcina Primarului com. Ruseni
5. Prezenta Decizie va fi publicată în Registrul de stat a actelor locale, în termenii stabiliți conform legislației în vigoare.

Secretarul consiliului comunal

Comarnițchi Ina

NOTA INFORMATIVĂ

La Proiectul de decizie nr. 5/7 “Cu privire la expunerea la licitație de vânzare-cumpărare a bunului imobil nr. cadastral 4142112252, S = 0,2536ha.”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Proiectul de decizie a fost elaborat de secretarul consiliului local de comun cu contabilul șef.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Cererea privind procurarea terenului cu nr. cadastral 4142112252, S= 0,2536ha, înaintată de către cet. XXXX XXXX.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie prevede expune la licitația „cu strigare” de vânzare-cumpărare bunul imobil - teren agricol amplasat în extravilanul satului Ruseni, cu nr. cadastral 4142112252, S=0,2536ha, proprietate publică APL Ruseni, domeniul privat, mod de folosință- teren pentru grădini, destinația - agricolă.
4. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie nu necesită alocarea mijloacelor financiare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative. Acesta este emis în conformitate cu condițiile stabilite în Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Conform art. 32 din Legea 100 din 22.12.2017 “Cu privire la actele normative”, proiectul a fost avizat de către specialiști din cadrul primăriei. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informative și pe pagina web a primăriei. Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local, pentru avizare și propunere Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.
7. Impactul proiectului
Proiectul va avea un impact pozitiv asupra veniturilor în bugetul Primăriei.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului comunei Ruseni pentru examinare și aprobare în ședință.

Secretar al Consiliului local

Comarnițchi Ina