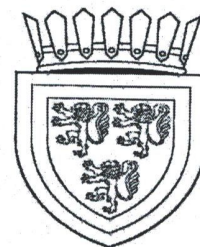




REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL EDINEȚ  
CONSILIUL COMUNAL RUSENI



**DECIZIA 6/9**

din 01 septembrie 2023

“Cu privire la examinarea cererii cet. [REDACTED].”

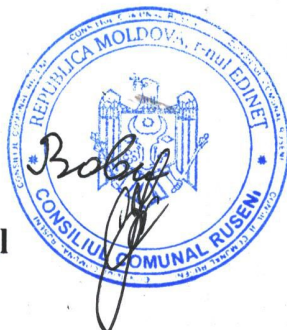
Examinînd cererea cet. [REDACTED], cu privire la cumpărarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED] = 0,0611 deținut în folosință ca lot pomicol, în temeiul art. 14 alin.(2) lit.b), d), alin. (3) Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.7 Legea 1308/1997 privind prețul normativ de vânzare-cumpărare a pămîntului, avizul pozitiv al Comisiei de specialitate în domeniul bugetar-economic, financiară, *Consiliul comunal Ruseni*,

**DECIDE:**

1. Se ia de act cererea cet. [REDACTED] privind cumpărarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED] S=0,0611ha, proprietar - APL Ruseni, deținut în folosință ca lot pomicol.
2. Se acceptă vânzarea-cumpărarea la prețul normativ al pămîntului, a terenului, cu nr. cadastral [REDACTED] S=0,0611ha, amplasat în extravilanul comunei Ruseni, proprietar APL Ruseni, mod de folosință lot pomicol.
3. Se împuternicește Primarul comunei Ruseni de încheia contractual de vânzare-cumpărare a lotului pomicol sus menționat.
4. Îndeplinirea prezentei Decizii se pune în sarcina Primarului comunei Ruseni.
5. Prezenta Decizie va fi publicată în Registrul de stat a actelor locale, în termenii stabiliți conform legislației în vigoare.

Președintele ședinței

Secretarul consiliului comunal



Bobu Valeriu

Comarnițchi Ina

**BORDEROUL DE CALCUL AL PREȚULUI  
DE VÎNZARE- CUMPĂRARE A TERENULUI AGRICOL**

" " \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ Ruseci  
(localitatea)

1. \_\_\_\_\_  
(denumirea de firmă completă a întreprinderii , numărul și data înregistrării de stat;  
numele și prenumele persoanei fizice)

2. Adresa conferită terenului aferent și nr. cadastral \_\_\_\_\_  
sat Ruseci com Ruseci  
(municipiul, orașul, satul; strada, numărul cadastral)  
tereniul solului  
(enumerarea adiacenților)

3. Suprafața terenului aferent necesară întreprinderii pentru îndeplinirea proceselor tehnologice, conform planului geometric, constituie 00611 zero, zero șase unități ha.  
(cu cifre) (cu litere)

4. Bonitatea medie a solului, stabilită pe republică pentru terenurile destinate construcțiilor, constituie 65 (șaizeci și cinci) grade, iar pentru terenurile cu destinație agricolă, aferente construcțiilor private, atribuite în calitate de cotă valorică din patrimoniul întreprinderilor agricole, folosite în scopul producției agricole și agroindustriale – bonitatea medie a solului stabilită pentru orașul, satul (comuna) respectiv(ă) sau, la cererea și din contul cumpărătorului de teren, bonitatea solului, stabilită pentru terenul respectiv, constituie 45 soptesci cinci grade.  
(cu cifre) (cu litere)

5. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, sau, după caz, poziția IV, constituie 1130,31 una mie sute treizeci, 31 lei.  
(cu cifre) (cu litere)

6. Prețul normativ al terenului (pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 5149,64  
cinci mie sute șoptesci nouă, 64 lei.  
(cu cifre) (cu litere)

7. Coeficientul prevăzut în Nota din anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului 03 zero, trei  
(cu cifre) (cu litere)

8. Coeficientul aplicat de Vînzător în funcție de amplasarea și amenajarea inginerescă a terenului aferent, conform anexei nr.4 la prezentul Regulament, constituie \_\_\_\_\_  
(cu cifre)  
( \_\_\_\_\_ )  
(cu litere)

9. Prețul de vânzare- cumpărare a terenului agricol (pct.6 x pct.7 x pct.8 ) constituie 1553,89 una mie cinci sute cincisece și optzeci, 89 lei.  
(cu cifre) (cu litere)

Primar Ushakov Denis  
(numele și prenumele)

Contabil-șef al primăriei Niger Marie  
(semnătura în clar)

Executor ing. cadastral Rusuce Silvie  
(numele și prenumele)

