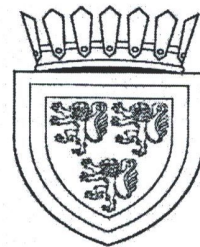




REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL EDINEȘ
CONSILIUL COMUNAL RUSENI



DECIZIA 6/7

din 01 septembrie 2023

“Cu privire la examinarea cererii cet. [REDACTED]”

Examinînd cererea cet. [REDACTED] a, cu privire la cumpărarea lotului pomicol cu nr. cadastral 41 [REDACTED] deținut în folosință de către tatăl decedat [REDACTED] în temeiul art. 14 alin.(2) lit.b), d), alin. (3) Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.7 Legea 1308/1997 privind prețul normativ de vânzare-cumpărare a pămîntului, avizul pozitiv al Comisiei de specialitate în domeniul bugetar-economic, financiară, *Consiliul comunal Ruseni,*

DECIDE:

1. Se ia de act cererea cet. [REDACTED] privind cumpărarea lotului pomicol cu nr, cadastral [REDACTED], S=0,0608ha, proprietar - APL Ruseni, deținut în folosință de către cet. [REDACTED] a.
2. Se acceptă vânzarea-cumpărarea la prețul normativ al pămîntului, a terenului cu nr. cadastral [REDACTED]=0,0608ha, amplasat în extravilanul comunei Ruseni, proprietar APL Ruseni, mod de folosință lot pomicol.
3. Se împuternicește Primarul comunei Ruseni de încheia contractual de vânzare-cumpărare a terenului sus menționat.
4. Îndeplinirea prezentei Decizii se pune în sarcina Primarului comunei Ruseni.
5. Prezenta Decizie va fi publicată în Registrul de stat a actelor locale, în termenii stabiliți conform legislației în vigoare.

Președintele ședinței

Secretarul consiliului comunal



Bobu Valeriu

Comarnițchi Ina

**BORDEROUL DE CALCUL AL PREȚULUI
DE VÎNZARE- CUMPĂRARE A TERENULUI AGRICOL**

" " _____ 200 _____ Rusești
(localitatea)

1. _____
(denumirea de firmă completă a întreprinderii , numărul și data înregistrării de stat;

_____ (numele și prenumele persoanei fizice)

2. Adresa conferită terenului aferent și nr. cadastral 4 _____
sat Rusești, com. Rusești
(municipiul, orașul, satul, strada, numărul cadastral)

reionul Golîneț
(enumerarea adiacenților)

3. Suprafața terenului aferent necesară întreprinderii pentru îndeplinirea proceselor tehnologice, conform planului geometric, constituie 00608 șase zero șase zero ha.
(cu cifre) (cu litere)

4. Bonitatea medie a solului, stabilită pe republică pentru terenurile destinate construcțiilor, constituie 65 (șaizeci și cinci) grade, iar pentru terenurile cu destinație agricolă, aferente construcțiilor private, atribuite în calitate de cotă valorică din patrimoniul întreprinderilor agricole, folosite în scopul producției agricole și agroindustriale – bonitatea medie a solului stabilită pentru orașul, satul (comuna) respectiv(ă) sau, la cererea și din contul cumpărătorului de teren, bonitatea solului, stabilită pentru terenul respectiv, constituie 75 saptezeci cinci grade.
(cu cifre) (cu litere)

5. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, sau, după caz, poziția IV, constituie 1130,31 cinci mii șaptezeci și trei lei.
(cu cifre) (cu litere)

6. Prețul normativ al terenului (pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 5154,21
cincinci mii șaptezeci și patru lei.
(cu cifre) (cu litere)

7. Coeficientul prevăzut în Nota din anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului 93 șasezeci și trei
(cu cifre) (cu litere)

8. Coeficientul aplicat de Vînzător în funcție de amplasarea și amenajarea inginerescă a terenului aferent, conform anexei nr.4 la prezentul Regulament, constituie _____
(cu cifre)
(_____)
(cu litere)

9. Prețul de vânzare- cumpărare a terenului agricol (pct.6 x pct.7 x pct.8) constituie 1546,2 cinci mii cincisute patruzeci și șase lei.
(cu cifre) (cu litere)

Primar Usturoi Denis
(numele și prenumele)

Contabil-șef al primăriei Nicoi Măreș
(semnătura în clar)

Executor ing. cadastral Rusnac Silvie
(numele și prenumele)

